МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

**«НОВОДЕВЯТКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

188661, Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новое Девяткино, дом 57 оф. 83-84, тел.факс (812) 595-74-44, (81370) 65-684

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 02.03.2016 г. № 22 /01-04

Об организации и проведении открытого

аукциона по продаже муниципального имущества

МО «Новодевяткинское сельское поселение»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585, Уставом МО «Новодевяткинское сельское поселение», «Положением об организации продажи муниципального имущества МО «Новодевяткинское сельское поселение» на аукционе», утвержденным решением Совета депутатов МО «Новодевяткинское сельское поселение» от 25.05.2011 № 30/01-07, решением Совета депутатов МО «Новодевяткинское сельское поселение» от 09.09.2015 № 31/01-07 «О включении объектов муниципальной собственности в план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», Уставом МКУ «Агентство по развитию и обслуживанию территории», в целях осуществления приватизации муниципального имущества

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести торги по продаже муниципального имущества (далее Имущество), согласно приложению.
2. Торги провести в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене.
3. Установить начальную цену Имущества в соответствии с проведенной рыночной оценкой от 29 января 2016 года отчет № 23095/3 в размере: ремонтный бокс - 1 054 842 (один миллион пятьдесят четыре тысячи восемьсот сорок два рубля 00 копеек), НДС не облагается, земельный участок - 30 363 933 (тридцать миллионов триста шестьдесят три тысячи девятьсот тридцать три рубля 00 копеек), НДС не облагается.
4. Муниципальному казенному учреждению «Агентство по развитию и обслуживанию территории» муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее ‑ МКУ) поручить организовать и провести аукцион по продаже имущества:
	1. Сформировать аукционную документацию по проведению аукциона по продаже Имущества.
	2. Установить время, место и порядок проведения аукциона, форму и сроки подачи заявок на участие в аукционе согласно аукционной документации.
	3. Разместить извещение о проведении аукциона и аукционную документацию на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и на официальном сайте муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет ‑ www.novoedevyatkino.ru.
	4. Выступить организатором торгов по продаже Имущества.
5. Обязанности по государственной регистрации договора купли-продажи Имущества и связанные с этим издержки возложить на победителя аукциона.
6. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.
7. Контроль за исполнением Постановления возложить на заместителя главы администрации А.Л. Поспелова.

Глава муниципального образования Д.А.Майоров

Приложение

 к Постановлению Администрации

 МО «Новодевяткинское сельское поселение»

 от \_02.03.2016\_ №\_22/01-04

**Муниципальное имущество в составе:**

Ремонтный бокс, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 50,6 кв.м., инв. №323 НД, лит. А, кадастровый (условный) номер 47:07:0711001:1764, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Новодевяткинское сельское поселение, дер.Новое Девяткино, ул.Школьная, д. 5Б, (повторное свидетельство, взамен свидетельства от 11.09.2014 о государственной регистрации права муниципальной собственности МО «Новодевяткинское сельское поселение» от 07.07.2015 серия 47-АВ № 416424 о чем в Едином государственном реестре права на недвижимое имущество и сделок с ним 11 сентября 2014 года сделана запись регистрации № 47-47-13/130/2014-225) и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов инженерно – технического обеспечения, общая площадь 29 052 кв.м., кадастровый номер 47:07:0711001:7583, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Новодевяткинское сельское поселение, дер.Новое Девяткино, ул.Школьная, уч. 5Б, (свидетельство о государственной регистрации права муниципальной собственности МО «Новодевяткинское сельское поселение» от 10.08.2015 серия 47-АВ № 527370 о чем в Едином государственном реестре права на недвижимое имущество и сделок с ним 10 августа 2015 года сделана запись регистрации № 47-47/013-47/013/029/2015-282/1).