МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

**«НОВОДЕВЯТКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

188661, Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новое Девяткино, дом 57 оф. 83-84, тел.факс (812) 595-74-44, (81370) 65-684

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 02.03.2016 г. № 20 /01-04

Об организации и проведении открытого

аукциона по продаже муниципального имущества

МО «Новодевяткинское сельское поселение»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585, Уставом МО «Новодевяткинское сельское поселение», «Положением об организации продажи муниципального имущества МО «Новодевяткинское сельское поселение» на аукционе», утвержденным решением Совета депутатов МО «Новодевяткинское сельское поселение» от 25.05.2011 № 30/01-07, решением Совета депутатов МО «Новодевяткинское сельское поселение» от 24.04.2014 № 27/01-07 «О включении объектов муниципальной собственности в план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», Уставом МКУ «Агентство по развитию и обслуживанию территории», в целях осуществления приватизации муниципального имущества

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести торги по продаже муниципального имущества (далее Имущество), согласно приложению.
2. Торги провести в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене.
3. Установить начальную цену Имущества в соответствии с проведенной рыночной оценкой от 02 февраля 2016 года отчет № 23126/2 в размере: сооружение - 8 588 420 (восемь миллионов пятьсот восемьдесят восемь тысяч четыреста двадцать рублей 00 копеек), НДС не облагается, земельный участок – 63 734 598 (шестьдесят три миллиона семьсот тридцать четыре тысячи пятьсот девяносто восемь рублей 00 копеек), НДС не облагается.
4. Муниципальному казенному учреждению «Агентство по развитию и обслуживанию территории» муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее ‑ МКУ) поручить организовать и провести аукцион по продаже имущества:
	1. Сформировать аукционную документацию по проведению аукциона по продаже Имущества.
	2. Установить время, место и порядок проведения аукциона, форму и сроки подачи заявок на участие в аукционе согласно аукционной документации.
	3. Разместить извещение о проведении аукциона и аукционную документацию на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и на официальном сайте муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет ‑ www.novoedevyatkino.ru.
	4. Выступить организатором торгов по продаже Имущества.
5. Обязанности по государственной регистрации договора купли-продажи Имущества и связанные с этим издержки возложить на победителя аукциона.
6. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.
7. Контроль за исполнением Постановления возложить на заместителя главы администрации А.Л. Поспелова.

Глава муниципального образования Д.А.Майоров

Приложение

 к Постановлению Администрации

 МО «Новодевяткинское сельское поселение»

 от 02.03.2016\_ №\_20/01-04

**Муниципальное имущество в составе:**

Сооружение, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 428,2 кв.м., инв. № 257 НД, лит. Б, кадастровый (условный) номер 47-47-13/040/2011-257, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Новодевяткинское сельское поселение, производственная зона дер.Новое Девяткино, территория прилегающая к заводу «Турбоатомгаз» (свидетельство о государственной регистрации права муниципальной собственности МО «Новодевяткинское сельское поселение» от 05.01.2013 серия 47-АБ № 793275 о чем в Едином государственном реестре права на недвижимое имущество и сделок с ним 18.12.2012 сделана запись регистрации № 47-47-13/128/2012-210) и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации коммунально - складских помещений, общая площадь 48 010 кв.м., кадастровый номер 47:07:0000000:41994, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Новодевяткинское сельское поселение, дер.Новое Девяткино, тер. Северной ТЭЦ, уч. № 22 (свидетельство о государственной регистрации права муниципальной собственности МО «Новодевяткинское сельское поселение» от 03.12.2013 серия 47-АВ № 223363 о чем в Едином государственном реестре права на недвижимое имущество и сделок с ним 03.12.2013 сделана запись регистрации № 47-47-13/123/2013-054).